

扬中市深入打好污染防治攻坚战指挥部办公室文件

关于做好建材经营部堆场 整治工作的提醒函

市自然资源和规划局：

近期，我办在日常巡查中发现，部分建材经营部堆场存在未经批准擅自占用非建设用地（如农用地、公园绿地、代征地块/耕地等）的现象。为贯彻落实《镇江市建材行业专项整治工作方案》相关要求，坚决遏制扬尘污染，现就加快推进建材经营部堆场整治工作提醒如下：

前期排查中，各板块共上报各类建材经营部砂石散货堆场 26 个，其中三茅街道 13 个、经开区 5 个、油坊镇 1 个、八桥镇 5 个、西来桥镇 2 个、新坝镇未上报。26 个堆场中有 8 处占用农用地（八桥镇鑫峰建材、雷信建设等）、4 处占用公园绿地（三茅街道张道米、张道武、南江码头等）、2 处占用代征地块/耕地（经开区汛泽公司、三茅街道乔文连），合计 14 处（占总数 54%）疑似违规占地。建议贵单位根据《镇江市建材行业专项整治工作方案》中部门责任分工，依法查处占用非建设用地和其他违反相关土地政策的行为，从源头上减少扬尘污染隐患。

请贵单位收到提醒函后，迅速部署落实，于 2026 年 7 月起，每月 25 日前，将当月建材经营部堆场排查整治情况及阶段性工作报告加盖公章报送至我办。

特此函告。

扬中市深入打好污染防治攻坚战指挥部办公室

2026 年 7 月 7 日



附件

扬中市建材经营部堆场统计表

乡镇	序号	砂石堆场营业执照名称	具体地址	土地性质	土地租赁主体 (个人、生产队等)	堆场面积	堆放货物种类	租赁期
经开区	1	江苏汛泽建筑装饰工程有限公司	殡仪馆东侧	代征地块	社区	2 亩	黄沙石子	1 年
经开区	2	扬中经济开发区广源沙石场	新星村西 9 组	农田	个人	1400 m²	黄沙、石子	2014-2034
经开区	3	扬中市三茅镇春生物资装卸站	新星村西 13 组	西 13 组集体地块	生产队	1900 m²	黄沙、石子	2017-2032
经开区	4	扬中市德智建筑材料经营部	德云村 21 组	商业服务业用地	生产队	1800 m²	沙石	2022.4.1-2027.4.1
经开区	5	扬中市勤贵建材经营部	德云村 24 组	商业服务业用地	生产队	2020 m²	沙石	2025.2.1-2030.1.31
八桥镇	6	镇江鑫峰建材有限公司	万福村 33 组 (S238, 下行, K64+150)	农用地	万福村 33 组集体	6000 m²	砂石料场	20 年
八桥镇	7	镇江雷信建设工程有限公司	永胜村 11 组(S238, 下行, K58+900)	农用地	集体	5600 m²	砂石料场	
八桥镇	8	江苏省青扬建材贸易有限公司	八桥村南 3 组 (X105, K29+100)	农用地+建设用地	杨勇	1900 m²	砂石料场	至 2030 年

八桥镇	9	扬中市强茂建材经营部	幸福村原轮船港码头	建设用地	扬中市强茂建材经营部	1500 m ²	砂石料场	
八桥镇	10	扬中市鼎辉沙石有限公司	利民村民丰小区518号	工业用地	扬中市鼎辉沙石有限公司	2000 m ²	砂石料场	
三茅街道	11	乔文防		商业服务业用地	生产队	5.4	砂石	10年一租
三茅街道	12	陈 兵		二类居住	个人	0.09	砂石	长期
三茅街道	13	张道米		公园绿地	滨江村20组	1.8	砂石	20年一租
三茅街道	14	张道武		公园绿地	城投公司	2.7	砂石	3年一租
三茅街道	15	南江码头		公园绿地	正大物资公司	28	砂石	已到期
三茅街道	16	沈大江		一类居住	生产队	1.2	砂石	2034年
三茅街道	17	卜祥均		工业用地	生产队	4.9	砂石	长期
三茅街道	18	陈满红		商业服务业用地	明华村	12	砂石	20年一租
三茅街道	19	戴克胜		商业服务业用地	种田大户转租	3	砂石	10年一租
三茅街道	20	卜桃桃企东		商务金融用地	个人	1.9	砂石	长期
三茅街道	21	卜桃桃丰裕		工业用地	丰裕社区	3.8	砂石	2027年

三茅街道	22	严为和		工业用地	永兴集团	4.5	砂石	非租赁
三茅街道	23	乔文连		部分耕地	个人	3.6	砂石	5 年一租
油坊镇	24	扬中市朝军日用品超市	振华村西 20 组	西 20 组集体地块	生产队	3 亩	沙石	2020-2030
西来桥镇	25	扬中市西来桥镇建筑材料服务部	富民工业园区	代征用地	村集体	1000-1200 m²	黄沙、砂石	无
西来桥镇	26	镇江联众港口物流有限公司	西来桥镇北胜村 606 号	工业	公司	约 10000 m²	散杂货	5 年